

Platform Monumententoezicht

‘Een goede restauratie, Hoe dan?’

Onderbouwen, overtuigen en onderhandelen

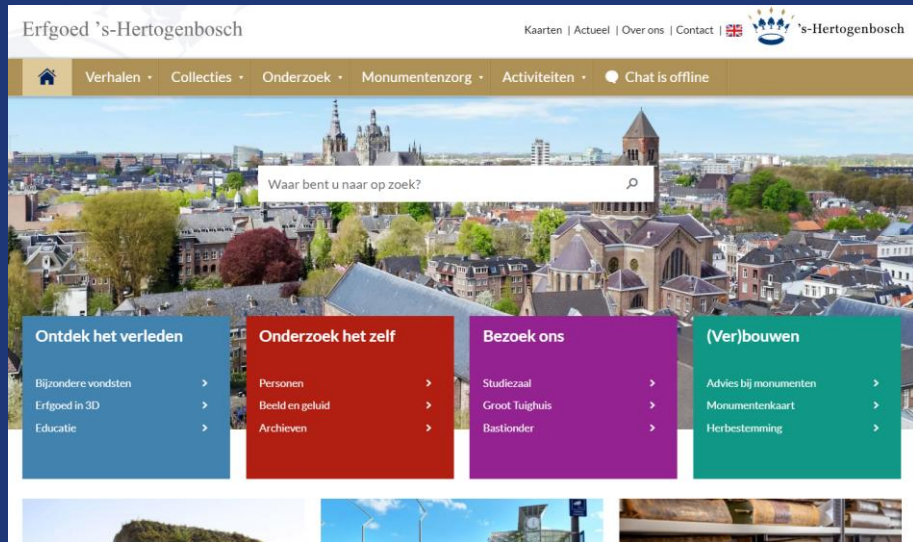
Annalies de Graaf, afdeling Erfgoed
gemeente 's-Hertogenbosch

Erfgoed in 's-Hertogenbosch:

- zelfstandige en 'brede' afdeling, dus apart van VTH
- wel binnen één sector (Stadsontwikkeling)
- 4 teams, elk eigen focus, voeden elkaar
- rol Team Ontwikkeling & Advies

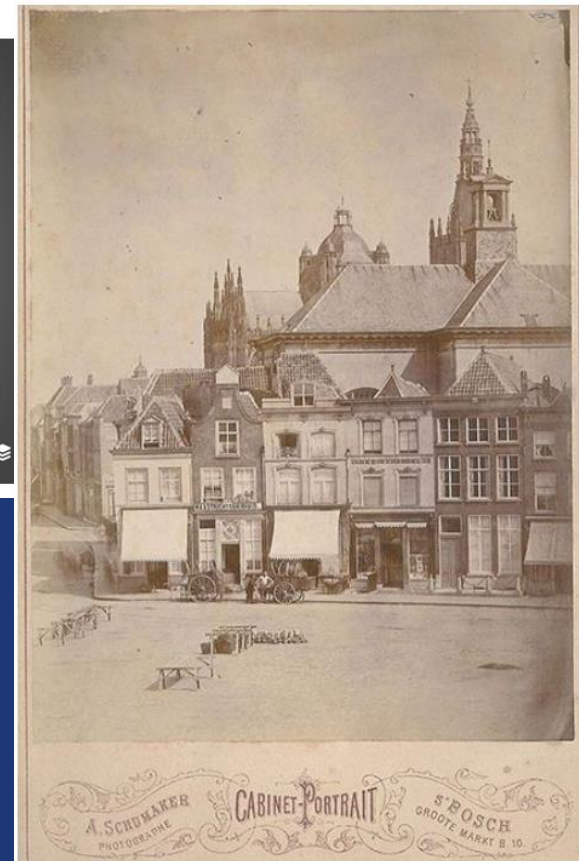
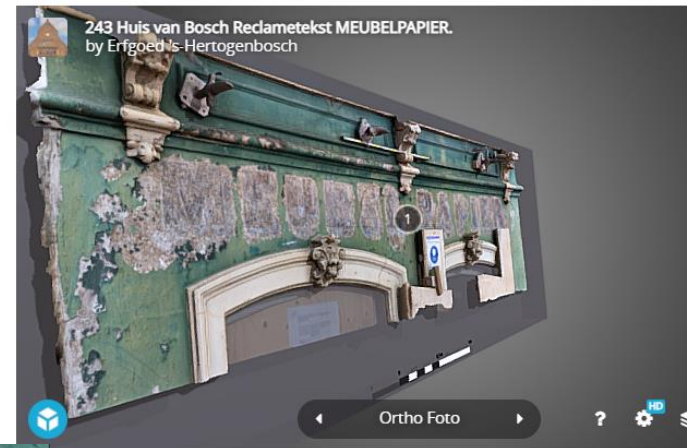


Uitdragen van onze erfgoed- en bouwhistorische kennis



Na enkele uren krabben, hebben we eindelijk antwoord. Het woord op de gevel is: MEUBELPAPIER. Meubelpapier betekent in die tijd hetzelfde als behang. Er moet hier rond 1875 dus een winkel gevestigd zijn die meubelpapier verkocht.

De vondst in 3D



De Markt gefotografeerd door Schumaker © Collectie Jan Masselink 's-Hertogenbosch



met gebruik van nieuwe technieken, zoals 3D reconstructie, 3D-scan en orthofoto's

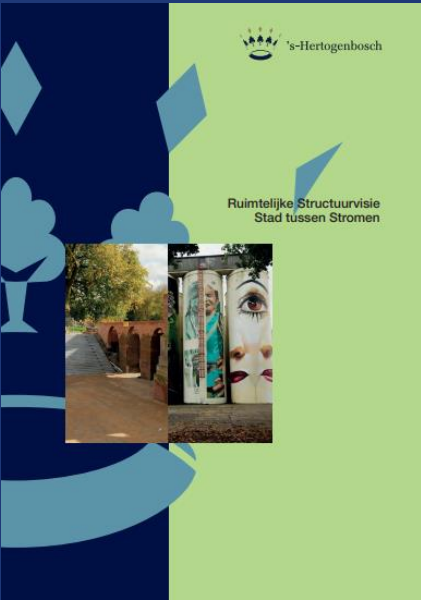
Aanpak in 's-Hertogenbosch:

- Organiseer en borg het proces:
 - > Bossche juridische aanpak:
 - aantal cruciale zaken regelen in BP



Beleid in 's-Hertogenbosch

visie



's-Hertogenbosch

Cultuurhistorische visie
2012-2029

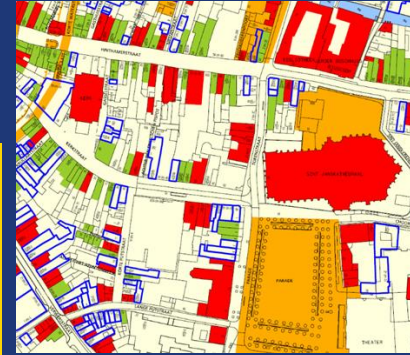
Op weg naar 2029
rijk verleden - kansrijke toekomst

Actualisering
Welstandsnota 2011



welstandsnota

Erfgoedverordening 's-Hertogenbosch 2018



bestemmingsplan



Aanpak in 's-Hertogenbosch:

- Organiseer en borg het proces (Bossche juridische aanpak)
- Van A tot Z betrokken zijn!
- Vertel het verhaal van het pand!
- Inzetten restauratiesubsidie
- Communicatie als rode draad daar doorheen!



1. zo vroeg mogelijk in contact met initiatiefnemer
2. leveren bouwhistorische informatie, zonodig nader onderzoek
3. bespreek de plannen en wensen, met architect / aannemer
4. kennis delen, actief oppakken in voortraject is van belang
5. ook betrekken van gemeentelijke adviescommissie
6. voorafgaand aan omgevingsvergunningaanvraag
7. vervolgens begeleiding tot aan afronding bouwproject



met behulp van een restauratiesubsidie bijv. puin weer passend maken in het straatbeeld en de connectie met bovengelegen verdiepingen herstellen



voor



na

door miscommunicatie gaat het soms toch nog mis...



Bijzondere ontdekking op voorgevel Hinthamerstraat 160



Franse kalksteen kwam tevoorschijn, na het verwijderen van vele verflagen...

En: een bijzonder project dat onlangs is opgeleverd: Huis van Bosch!



voor



na



Teruggebracht in historische kleuren en details



aanpak constructie - houtoplossingen



voor



na

Vragen?

